



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br

ANEXO I-B

PR. EL. 06/2020

IDENTIFICAÇÃO E CARACTERÍSTICAS GERAIS DO IMÓVEL LFDA-SP - CAMPINAS

1. Localização

O Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP, base física de Campinas-SP, está localizado à Rua Raul Ferrari s/nº, jardim Santa Marcelina CEP 13100-105.

Coordenadas:

22°54'44.6"S

47°01'33.4"W

2. Acesso

O acesso ao imóvel é único (pedestres e veículos) direto e realizado pela Rua Raul Ferrari s/n, jardim Santa Marcelina CEP 13100-105. No local há uma portaria

3. Caracterização do imóvel

O Laboratório Federal de Defesa Agropecuária (LFDA - SP), laboratório oficial do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento, localizado no Município de Campinas – SP, ao final da Rua Raul Ferrari, com uma área total de 265.764,5047m² e perímetro de 2.443,1125, possui área construída de aproximadamente 10.400 m² e um novo laboratório recentemente recebido definitivamente por este órgão, de aproximadamente 3.257,50 m².



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br

3.1. Descritivo básico das instalações.

Os prédios administrativos, de apoio administrativos estão concentrados próximos à entrada às instalações do LFDA-SP e os de atividades laboratoriais estão localizados com acesso mais distante e reservado. Estes prédios estão aleatoriamente distribuídos e concentrados em parte do terreno do Órgão.

O LFDA-SP Campinas conta ainda com outras estruturas como: arruamento interno compactado e pedriscos e com iluminação, guias, bocas de lobo para captação de águas pluviais. Possui estacionamento privativo a 45 °, demarcado e guias com capacidade atual para 136 veículos, estacionamento para motos, 02 vagas exclusivas para veículos portadores de amostras para análise.

Todo o perímetro do LFDA-SP é cercado com postes com inclinação angulada com espaçamento de três metros e tela tipo alambrado até altura de dois metros, sendo a parte inferior da tela está chumbada em percinta de concreto. Na parte superior e inclinados dos postes há três fiadas de arame farpado.

Considerando que a maioria dos prédios e instalações do LFDA-SP foram construídas na década de setenta as características são bastante semelhantes onde predomina construção horizontal com estrutura em concreto armado, forro em laje moldado “in loco”, paredes externas em alvenaria de bloco cerâmico com reboco e pintura em tinta PVA. Os caixilhos metálicos são do tipo maxim-ar em toda extensão entre pilares de concreto armado e portas externas em perfil metálico de contorno em chapa dobrada e acabamento em chapa metálica. Cobertura em telhas de fibrocimento tipo Kalhetão e eventualmente telha tipo kalheta delta.

Internamente há um corredor central e salas distribuídas ao longo do corredor sendo que as salas são delimitadas por paredes em alvenaria também de bloco



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br

cerâmico e acabamento em reboco e pintura em tinta PVA. Os pisos são confeccionados em granilite moldados “in loco”.

Onde originalmente estava contemplado estrutura de banho, anterior às instalações laboratoriais, as paredes e os pisos estão contemplados com azulejos e pisos cerâmicos. As portas internas são de madeiras com revestimento em laminado melamínico.

Para atendimento às ampliações de escopos, implantação de novas demandas analíticas ou mesmo para a acomodação da ampliação de pessoal técnicos e/ou de apoio foram efetuadas, ao longo do tempo, reestruturação e adequações internas em prédios existentes ou ampliações para atendimento aos atuais conceitos de fluxos, boas práticas de laboratório, onde eventualmente estas modificações podem não ter acompanhado as características originais.

3.1.1 Instalações destinadas a atividades administrativas

Relacionamos as atividades administrativas e de apoio do LFDA-SP Campinas: Portaria, Recepção de Amostras, Garagem, Reservatório elevado, Casa de Força, Casa de Máquinas, Casa de Caldeiras, Lavanderia, Almoxarifado, Oficina e áreas administrativas.

3.1.2 Instalações destinadas a atividades laboratoriais

Relacionamos as atividades laboratoriais e de apoio laboratorial: CPB – Controle de Produtos Biológicos, MIC – Microbiologia em Alimentos e Água, RCA – Resíduos e Contaminantes em Alimentos, FQA – Físico Química em Produtos de Origem Animal, PMS – Produção de Meios Soluções, BIT – Biotério e AVI – Sanidade Aviária, distribuída em diversos prédios contemplando: diagnóstico de



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br

doenças, controle de vacinas, produção de imunoreagentes, aplicação de técnicas moleculares e instalação de biossegurança. Recentemente foi recebido definitivamente por este órgão um novo Laboratório de Sanidade Aviária, onde encontra-se contemplado um laboratório de biossegurança nível 3.

3.2. Rede elétrica

O LFDA-SP Campinas é servido por uma rede de média tensão cuja manutenção e de competência do Órgão a partir do limite da sua propriedade, passado pela cabine de medição até os seis (06) transformadores de tensão distribuídos às diversas instalações. O novo laboratório de Sanidade Aviária, recentemente recebido definitivamente por este órgão, possui instalado dois (02) transformadores de 1000KVA, sendo um deles backup, onde a capacidade de transformação de energia passara a aproximadamente 2.325 kVA.

As instalações elétricas encontram-se parcialmente em conformidade com a Norma NR10. Atualmente o LFDA-SP está em fase de execução de obra de adequação das instalações de proteção e combate a incêndio e em consequência adequação das instalações de baixa tensão dos painéis dos laboratórios técnicos conforme NR-10, até julho/2020 as instalações estarão totalmente conformes.

As instalações do LFDA/SP Campinas são dotadas de Grupos Geradores. O Grupo de Gerador de 450 KVA atende as seguintes unidades : RCA ,FQA , Biologia Molecular - (BIOM), Caldeira, Meio de Cultura - (PMS) , Portaria , Recepção de Amostras (REC), COORD , DLAB , SGBIO, DAD ,Iluminação das Ruas / Estacionamento, Servidores de internet, Centro de Treinamento , Auditório , Refeitório, Garagem, Copa e Lavanderia. O Grupo de Gerador: 380 KVA atende: Aviarias I e II (só CPB), Microbiologia, Controle de Vacinas - CPB, Biotério Aves SPF, Manutenção e Almoxarifado. Recentemente foi recebido definitivamente por



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br

este órgão um novo Laboratório de Sanidade Aviária, onde encontra-se contemplado um laboratório de biossegurança nível 3 que possui três geradores de 500kVa, sendo um reserva.

O novo laboratório de Sanidade aviária contempla em suas instalações sistema de Controle de Acesso; CFTV (20 Câmeras); 01 Nobreak de 100 kVA (Exaustores do NB3 e Coleta de Amostras, Cabines de Segurança Biológica, Isoladores, Sistema de Automação, Sistema de Controle de Acesso, Rede de Cabeamento Estruturado e SDAI);

3.3. Rede de água e esgoto

A água de abastecimento é fornecida pela concessionária local, sendo que o Órgão dispõe de uma caixa subterrânea de captação e sendo elevado para uma caixa elevada única e distribuída aos diversos pontos de consumo.

Atualmente existe uma outorga de direito de uso de água em nome do Ministério da Agricultura Pecuária e abastecimento, sendo esta a autorização administrativa para uso de recursos hídricos subterrâneos para fins industriais, no município de Campinas conforme abaixo identificado:

Captação subterrânea – aquífero cristalino fraturado – Coord. Geográficas Latitude S (22°54'47.490") – Longitude O (47°1'26.100") – volume diário 160,00m³ - Prazo 60 meses; solicitado pelo requerimento 20180001978-4Y7. Processo DAEE 9821922 – extrato de Portaria 2338/18, dada a publicação em 07/05/2018.

O projeto da instalação do conjunto moto bomba no poço tubular profundo existente e o sistema de recalque deste conjunto até o reservatório foi elaborado por empresa terceira especializada. Atualmente o LFDA-SP está em fase de elaboração do processo licitatório para Contratação da Execução desta obra para que



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br

posteriormente utilize a água proveniente deste poço.

O afastamento(?) de toda água utilizada quer seja de uso higiênico ou de uso laboratorial é efetuada pela rede coletora nos diversos pontos de uso, dirigindo-se por gravidade à rede coletora e desta à estação de tratamento geral com utilização de método convencional (existe tratamento térmico para a água dos laboratórios CPB, MIC e Biossegurança antigo). O novo laboratório de Sanidade Aviária, há pouco recebido provisoriamente por este órgão, possui, somente para a área NB3, uma estação térmica de tratamento de efluentes, a qual faz o tratamento, antes que mesmo ser projetado na rede coletora do LFDA-SP.

Particularmente o Órgão dispõe de um sistema de tratamento térmico de efluentes gerados nos laboratórios que pesquisam ou manipulam agentes patogênicos.

3.4. Rede de água deionizada

Os laboratórios que utilizam a água deionizada possuem um sistema de tratamento individual da mesma e estão assim localizados:

- Novo Laboratório de Sanidade Aviária;
- MIC – Microbiologia em Alimentos e Água;
- FQA – Físico Química em Produtos de Origem Animal;
- PMS – Produção de Meios Soluções;
- AVI – Sanidade Aviária (Biossegurança) / CPB – Controle de Produtos Biológicos;
- Caldeira.



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br

3.5. Sistema de Prevenção e Combate a Incêndio (SPCI)

O LFDA-SP Campinas possui em suas instalações um sistema de prevenção e combate a incêndio baseado em hidrantes com água sob pressurização, extintores portáteis e alarmes. No presente, estas instalações estão obsoletas quando ao atendimento ao Decreto Estadual Nº 63.911, de 10 de Dezembro de 2018 (em substituição ao Decreto revogado nº 56.819, de 10 de março de 2011) que trata do Regulamento de Segurança Contra Incêndios das edificações e áreas de risco no Estado de São Paulo, nos termos da Lei Complementar nº 1.257, de 6 de janeiro de 2015. Está em fase de Execução por empresa especializada em engenharia as adequações necessárias das instalações de proteção e combate a incêndio, para que seja obtido o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros – AVCB, previsão de entrega da obra julho/2020;

3.6. Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica (SPDA)

Há disponível no LFDA-SP Campinas um Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA) do tipo Gaiola de Faraday. Esse sistema de proteção é formado por um terminal aéreo (captor de descarga atmosférica), ligados a uma malha de cabo de cobre nu (interligada tipo uma rede no telhado apoiada em suportes isoladores). Existem descidas na vertical protegidas com tubos de proteção de PVC até os aterramentos em volta dos prédios com caixas para inspeção e medição da resistividade.

As instalações atendem a NBR 5419.

3.7. Rede telefônica e internet

O LFDA-SP Campinas dispõe de central telefônica PABX com cerca de 136 ramais, distribuídos nas diversas áreas. Há também rede lógica amplamente distribuída.



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br

Recentemente foi recebido definitivamente por este órgão um novo Laboratório de Sanidade Aviária, onde encontra-se contemplado um laboratório de biossegurança nível 3 que possui em suas instalações cabeamento estruturado.

3.8. Linha de gás

Há diferentes linhas de gases distribuídas no LFDA-SP Campinas, incluindo os gases GLP, Nitrogênio, Hélio, Hidrogênio, Ar Sintético, Acetileno, Argônio, Oxigênio, Dióxido de Carbono, entre outros. Todos os cilindros de gases são mantidos em abrigos de alvenaria, com grade metálica e telada.

3.9. Sistema de climatização

As instalações contemplam condicionadores de ar, com diferentes capacidades, as quais somadas totalizam aproximadamente 2.311.000 BTUs/h (~193TRs), tanto para o conforto térmico quanto para a manutenção da temperatura em determinadas áreas. Atualmente, predominam os equipamentos do tipo *Split*, porém ainda há equipamentos de janela e piso-teto.

As instalações laboratoriais da área biológica possuem centrais de ar condicionado que contemplam 02 chillers, sendo um reserva, cada um com capacidade de 30 TR; 02 bombas de circulação de água gelada, sendo uma reserva; 06 fan coils.

Recentemente foi recebido definitivamente por este órgão um novo Laboratório de Sanidade Aviária, onde encontra-se contemplado um laboratório de biossegurança nível 3 que possui em sua Central de Ar condicionado 3 Chillers, sendo 1 reserva (marca TRANE) cada um com Capacidade de 90 TR (Tonelada de Refrigeração); 3 Bombas para a circulação de Água Gelada; 16 Fan Coils (marca Reintech) com vazão de ar de 1.100 m³/h a 24.000 m³/h; 7 Rodas Entálpicas (marca Eco Fresh), para recuperação de energia; 2 Unidades de Pressurização (marca



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br

Reintech) para insuflamento de ar filtrado dentro do piso técnico com filtros do tipo Grosso (G4) para pressurização do piso técnico e alimentação das Tomadas de Ar Externo dos Fan Coils localizadas uma em cada extremidade do piso técnico; 2 Conjuntos de Equipamentos “Bag In - Bag Out” no Porão com dupla filtragem absoluta; 1 Conjunto de Equipamento “Bag In – Bag Out” no Piso Técnico; 9 Exaustores com vazão de ar de 1400 m³/h a 28.000 m³/h;

3.10. Sistema de automação

Recentemente foi recebido definitivamente por este órgão um novo Laboratório de Sanidade Aviária, onde encontra-se contemplado um laboratório de biossegurança nível 3 que possui em suas instalações a arquitetura do Sistema do tipo barramento e está dividida em 14 quadros, monitorando, supervisionando e controlando os seguintes sistemas:

- Pontos de Automação: 646 Pontos Úteis;
- HVAC (Fan-Coil, Exaustores, Rodas Entálpicas, Dampers Estanques, Chillers, CAG);
- Monitoramento (Supervisão) da Cascata de Pressão do NB3;
- Estação de Tratamento de Efluentes Término do NB3;
- Sistema de nitrogênio;
- Eclusas e Banhos;
- Fumigação das Eclusas;
- Tomadas Comandadas para Fumigação do NB3;
- Cabines de Segurança Biológica, Pass-Through (NB3), Freezers e Ultrafreezers;



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP
Rua Raul Ferrari, s/nº – Jardim Santa Marcelina – 13100-105 – Campinas/SP
Tel: (19) 3254-2329; 3294-3905– e-mail: dad.lfda-sp@agricultura.gov.br

- Geradores, Chave de Transferência e Nobreak;
- Sistema de Aquecimento de Água (Boilers);
 - Sistema Integrado: Supervisório (*BMS) com Controle de Acesso;